

León, Guanajuato a 07 de enero de 2025.
Asunto: Se da contestación a oficio.
Oficio: IMPDG-0013/25.

ING. JOSÉ OMAR JUÁREZ MARTÍNEZ

Encargado de despacho de la Dirección de Mejora Regulatoria.
Presente.

Arquitecto Rafael Pérez Fernández, en mi carácter de Director General del Instituto Municipal de Planeación, le envié un cordial saludo, y así mismo, aprovecho la ocasión para dar respuesta a su atento oficio número **SHA/DMR/0041/2024**, al respecto le informo que, una vez que se ingresó a la plataforma "Sin Filas" se ha realizado la actualización en el apartado "**Asignación de Usos de Suelo**" a los costos de acuerdo a lo estipulado en la Ley de Ingresos para el Municipio de León, Guanajuato, para el Ejercicio Fiscal del año 2025. Además de solicitarle de la manera más atenta, tenga a bien dar de baja de la lista de trámites que corresponde al Instituto los apartados "**Asesoría Técnica en Materia de Planeación Urbana**" en virtud de que no se emite ese trámite a la ciudadanía y "**Asignación de uso de suelo _Desarrolladores**" en virtud de que se duplica el trámite.

Anexo al presente oficio una captura de pantalla donde se aprecia la actualización realizada al apartado de "**Asignación de Usos de Suelo**", y de manera impresa se anexan el Proyecto de Programa Operativo y su cronograma.



Tipos de trámites	Título	Dependencia	Clasificación de áreas	Estado	Trámite en línea	Opciones
Costo	Asignación de usos de suelo	INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN URBANA	Actualizado	SI	[Iconos]
Gratuito	Asesoría Técnica en Materia de Planeación Urbana	INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN URBANA	Actualizado	NO	[Iconos]
Gratuito	Asignación de uso de suelo _Desarrolladores	INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN URBANA	Eliminado	NO	[Iconos]

Sin otro particular por el momento, quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración o duda al respecto.

Atentamente,


Arquitecto Rafael Pérez Fernández
Director General del Instituto Municipal de Planeación.

Elaboró: LMGS/RMPR
C.c.p.: Archivo



Somos grandes, somos fuertes, somos León.
Planear el futuro, pensar el presente.

UNIDAD INTERNA DE MEJORA REGULATORIA**CÉDULA DEL PROYECTO**

DEPENDENCIA / ENTIDAD	INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN
NOMBRE DEL PROYECTO	PROPUESTA DE REFORMA AL REGLAMENTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN.
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	DIRECCIÓN GENERAL
LÍDER DEL PROYECTO / CARGO	RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ

FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO
ene-25	dic-25

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Se sugiere llevar a cabo una revisión de fondo y forma para determinar la viabilidad de la actualización del reglamento del Instituto Municipal de Planeación, en virtud de que el mismo fue emitido en el año 1998 y se considera oportuno realizar una revisión.

OBJETIVO(S)

Que el Consejo Directivo del Instituto analice la propuesta de reforma para que a su vez sea propuesta a consideración del Pleno del Ayuntamiento para su análisis, discusión y en su caso aprobación.

ACCIONES

1. Mesas de trabajo al interior del Instituto Municipal de Planeación con el cuerpo técnico.
2. Mesas de trabajo con la Comisión de Coordinación y Evaluación del Consejo Directivo del IMPLAN.
3. Sesión con Consejo Directivo IMPLAN y presentación de iniciativa al H. Ayuntamiento.
4. Reuniones con la Dirección General de Apoyo a la Función Edilicia.
5. Comisión Edilicia
6. Aprobación del Pleno del Ayuntamiento

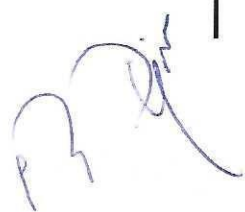
INDICADOR	META
Porcentaje de avance en el proceso de actualización del Reglamento del Instituto Municipal de Planeación	Aprobar la reforma al reglamento del Instituto Municipal de Planeación.

RESULTADO ESPERADO

Que se autorice en el Pleno del Ayuntamiento la reforma al reglamento del Instituto Municipal de Planeación de León, Guanajuato.

JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Es necesario revisar y someter a consideración de todos los actores involucrados la reforma a un instrumento normativo tan relevante para la ciudad, para asegurar que siga vigente en todas sus partes.





UNIMER: PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA
CRONOGRAMA DEL PROYECTO
EJERCICIO 2025

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA/ENTIDAD		INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN																											
LÍDER DEL PROYECTO		RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ																											
NOMBRE DEL PROYECTO		ENE				FEB				MAR				ABR				MAY				JUN				JUL			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Mesas de trabajo al interior del Instituto Municipal de Planeación con el cuerpo técnico.																												
2	Mesas de trabajo con la Comisión de Coordinación y Evaluación del Consejo Directivo del IMPLAN.																												
3	Sesión con Consejo Directivo IMPLAN y presentación de iniciativa al H. Ayuntamiento																												
4	Reuniones con la Dirección General de Apoyo a la Función Edilicia.																												
5	Comisión Edilicia																												
6	Aprobación del pleno del Ayuntamiento.																												

El proyecto está sujeto a la autorización del Ayuntamiento

CALENDARIZACIÓN. Se propone que las reuniones de la UNIMER se lleven a cabo el último jueves de cada mes del año 2025, con excepción del mes de diciembre.